

B – Souhrnná technická zpráva

Stavební úpravy a zateplení objektu

č.p. 289/40, ul. Hornoměřcholupská, 102 00 Praha - Hostivař

Obsah

B.1.	Popis území stavby	3
a)	Charakteristika stavebního pozemku	3
b)	Výčet a závěry provedených průzkumů.....	3
c)	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	3
d)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	3
e)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	3
f)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	3
g)	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	4
h)	Územně technické podmínky.....	4
i)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
B.2.	CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	4
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	4
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	5
B.2.5	Bezpečnost při užívání	5
B.2.6	Základní charakteristika objektů	5
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	6
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení	6
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi.....	6
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	6
B.2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	7
B.3.	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	7
a)	Napojovací místa technické infrastruktury	7
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	7
B.4.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	7
a)	Popis dopravního řešení	7
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	7
c)	Doprava v klidu	8
d)	Pěší a cyklistické stezky	8
B.5.	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	8
a)	Terénní úpravy	8

b)	Použité vegetační prvky.....	8
c)	Biotechnická opatření.....	8
B.6.	POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	8
a)	Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	8
b)	Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	9
c)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	9
d)	Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacích řízení nebo stanoviska EIA	9
e)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah, omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	9
B.7.	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	9
B.8.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	9
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	9
b)	Odvodnění staveniště.....	9
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	9
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	10
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, kácení dřevin	10
f)	Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé).....	10
g)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	10
h)	Bilance zemních prací, požadavky na přesun deponie zemin.....	11
i)	Ochrana životního prostředí při výstavbě	11
j)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	12
k)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	12
l)	Zásady pro dopravně inženýrská opatření.....	12
m)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	13
n)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	13

B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Areál řešené stavby se nachází na pozemku v Praze – Hostivař, v ulici Hornoměřolupská. Areál je v současné době oplocený a hranice areálu je tak vymezený tímto oplocením. Staveniště se nachází v zastavěném území obce. Okolí stavebního pozemku má vybavenou infrastrukturu a je napojeno kompletně na inženýrské sítě. V prostoru objektu a jeho bezprostředním okolí se nenacházejí žádná ochranná pásma, kromě ochranných pásem stávajících inženýrských sítí.

Celé staveniště je vymezeno hranicí pozemků st. p.č. 2409/3 v katastrálním území Hostivař. V jižní části areálu na pozemku p.č. 2409/2 bude zřízeno dočasné oplocení vymezující rozsah zařízení staveniště. Případná další ohraničená místa budou specifikována při předání staveniště před zahájením realizace stavby.

Dopravní trasy jsou uvažovány po stávajících místních komunikacích, areál je dopravně dobře přístupný ze západní strany z ulice Kunická a dále ze severní strany.

Pro účely vlastní revitalizace nebudou požadavky na trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, jedná se pouze o dočasný zábor po dobu realizace.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů

V rámci přípravy projektové dokumentace byl proveden zevrubný stavebně technický průzkum zaměřený zejména na zjištění skutečného stavu stávajících svislých a vodorovných nosných konstrukcí souvisejících s plánovaným zateplením objektu. Zároveň byl přizvaný statik pro posouzení stávajících nosných konstrukcí, bylo zjištěno, že stav sledovaných konstrukcí je uspokojivý a nevyžaduje zvláštní opatření – viz statické posouzení.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Řešená stavba a přilehlé pozemky nespádají do záplavového území vodního toku, a nejsou zasaženy žádným ochranným pásmem, památkovou zónou apod.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešená stavba a přilehlé pozemky se nenacházejí v záplavovém území vodního toku, ani v ložiskovém území. Vzhledem k poloze a typu pozemku a stavby se nepředpokládá nutnost realizace žádných zvláštních opatření spojených s ochrannými opatřeními v území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o zateplení stávajícího obvodového pláště objektu a stavební úpravy s tím spojené, vliv stavby na okolní stavby a pozemky se záměrem nemění.

Při realizaci bude dbáno na zajištění minimální prašnosti a obtěžování okolí hlukem ze stavební výroby. Práce budou probíhat mimo období nočního klidu a budou respektovány příslušné městské vyhlášky apod.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Navrhovaná stavba nevyvolává žádný požadavek na kácení vzrostlých stromů ani na případnou demolici jiných stavebních objektů. Na řešeném pozemku se nacházejí vzrostlé stromy, které ovšem nebudou stavebním záměrem zasaženy. Pro provedení stavebních prací bude nutná stavba lešení

okolo objektu a tak se předpokládá pouze případná úprava náletových dřevin, které se nacházejí v blízkosti obvodového pláště objektu.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Záměr nevyvolává požadavky na zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) Územně technické podmínky

Záměrem nevznikají nové nároky na územně technické podmínky. Stavba je napojena stávajícími přípojkami na technickou a dopravní infrastrukturu.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba není náročná na zvláštní podmínky časových ani věčných vazeb. Stavba nevyvolává potřebu souvisejících ani podmiňujících staveb, či jiná opatření v dotčeném území. Do užívání bude předána jako celek, není členěna na etapy.

Předpoklady pro zahájení stavby:

- staveništní přípojka vody - zajištěno staveništním zdrojem vody nebo zásobováním vodou z funkčního vnitřního vodovodu stavby bytového domu
- přípojka elektro (380V, 220V) - zajištěno staveništním rozvodem nebo rozvodem stavby bytového domu, případně generátorem
- staveniště se doporučuje vymežit mobilním oplocením, případně budou provedena opatření proti nedovolenému vniknutí cizích osob na staveniště či jiné zabezpečení zařízení staveniště proti krádeži
- staveniště bude vybaveno sociálním zázemím
- před zahájením výstavby bude staveniště vybaveno dle potřeby stavební buňkou jako zázemím pracovníků stavby (kancelář/šatna), případně skladovým kontejnerem. Rozsah těchto staveništních zařízení bude upřesněn s dodavatelem stavby před zahájením stavebních prací. Staveniště bude po celou dobu výstavby vybaveno mobilní toaletou
- Orientační doba stavby se předpokládá v rozsahu 2-3 měsíců, nejdéle však 2 roky.

Předpokládaná lhůta výstavby: zahájení 4Q/2015

dokončení 2Q/2016

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stavební úpravy – zateplení objektu spisovny ČSSZ a stavební úpravy s tím spojené, účel užívání ani kapacity stavby se záměrem nemění.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus-územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stavební úpravy – zateplení objektu spisovny ČSSZ a stavební úpravy s tím spojené, urbanistické řešení se záměrem nemění.

b) Architektonické řešení-kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o stavební úpravy – zateplení objektu spisovny ČSSZ a stavební úpravy s tím spojené. V rámci stavebních úprav je uvažováno se zateplením obvodového pláště objektu kontaktním zateplovacím systémem, zateplení konstrukce střechy a dále budou vyměněny doposud nevyměněné výplně otvorů za výplně z plastových profilů a zasklením izolačními dvojskly (stávající okna dřevěná, stávající dveře ocelové, apod.). Dále je uvažováno se stavebními dispozičními úpravami uvnitř objektu, snahou je maximálně zvýšit kapacitu spisovny.

Další významné architektonicko-technické úpravy, které by významně měnily podobu stávajícího objektu, projekt neřeší.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Záměr nemění provozní řešení. Napojení na veškerou technickou a dopravní infrastrukturu zůstává původní a beze změn.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba nemění podmínky na navazujících veřejně přístupných plochách. Bezbariérové řešení stavby dle vyhlášky 398/2009 Sb. se dotčeného domu netýká. Požadavky na bezbariérové řešení stavby nebyly ze strany stavebníka vzneseny.

B.2.5 Bezpečnost při užívání

Nejsou navržena žádná zvláštní opatření.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

V rámci projektu je řešeno zateplení obvodového pláště objektu (systém „zateplení na zateplení“, zateplená bude konstrukce střech, vyměněné budou doposud nevyměněné stávající výplně otvorů. Dále bude v rámci projektu řešeno odvlhčení spodního zdiva provedením drenáže kolem objektu. V neposlední řadě budou nově řešeny stavební úpravy spojené se změnou vnitřních dispozic spisovny.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Obvodový plášť bude zateplený kontaktním zateplovacím systémem s izolantem z fasádního polystyrenu s injektovaným systémem kotvení pro zdvojení stávajícího zateplení (stávající zdivo je zateplené KZS s izolačními deskami z EPS tl. 60 mm), konstrukce střech bude zateplena vloženou tepelnou izolací z minerální vaty tl. 200 mm na konstrukci podhledů. Výplně otvorů budou provedeny z plastových profilů a se zasklením izolačními dvojskly.

Materiály a výrobky navržené v projektové dokumentaci stavby vykazují na základě mechanických a fyzikálních vlastností udávaných jejich jednotlivými výrobci a dodavateli dostatečnou odolnost a stabilitu ke splnění daného účelu stavby v souladu s nařízením vlády č.163/2002 Sb. v platném znění, zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a nařízením vlády č.163/2002 Sb., nařízením vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění.

Nově navržené vnitřní příčky budou provedeny jako lehké, sádkartonové s nosným rastroem z tenkostěnných ocelových profilů (dle technologického postupu vybraného dodavatele).

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena za použití běžných technologických systémů, v souladu s technickými podklady a technologickými postupy výrobců jednotlivých stavebních materiálů a systémů, a to v souladu s normami ČSN.

Za správnost výstavby bude zodpovídat odborně způsobilý stavbyvedoucí. Všechny stavební konstrukce jsou navrženy z běžně dostupných stavebních materiálů a jejich výrobci garantují jejich pevnost a fyzikálně mechanické vlastnosti.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Technické a technologické zařízení zůstává stávající.

b) Výčet technických a technologických zařízení

V rámci projektu je řešená rekonstrukce otopné soustavy, kdy bude systém přizpůsobený aktuálnímu dispozičnímu řešení, zároveň budou rekonstruované rozvody elektro (viz samostatná část této PD)

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Při provádění prací musí být průběžně zajišťována protipožární opatření a dodržovány související protipožární předpisy. Zhodnocení požárně bezpečnostních rizik, požadavky na konstrukce a jejich požární odolnost, návrh opatření řeší samostatná složka této PD.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně-technického hodnocení

Tepelně-technickému posouzení podléhají veškeré konstrukce obvodového pláště, především rozhraní vytápěné zóny s ostatními prostředím s různou vnitřní návrhovou teplotou. O tepelně technické kvalitě těchto konstrukcí zejména obvodového pláště vypovídá Energetický štítek obálky budovy (ESOB), jenž je případně součástí energetického posouzení projektu - Průkaz energetické náročnosti budovy-PENB. Energetické posouzení navrhovaného objektu je samostatnou součástí dokumentace a je zpracováno technikem s příslušnou odbornou způsobilostí a autorizací dle příslušného zákona.

Tepelně technické parametry konstrukcí obvodového pláště splňují požadavky ČSN 73 0540-2 (2011) a jsou voleny s ohledem na požadavky zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření s energií a prováděcí vyhláškou č. 78/2013 Sb. O energetické náročnosti budov. Energetická náročnost budovy se dosahuje souborem několika opatření směřujících k úspoře energie. Hlavními energetickými kritérii je splnění požadavku na průměrného součinitele prostupu tepla, spotřebu primární energie a spotřebu neobnovitelné primární energie, což je následně deklarováno PENB. Podrobně viz samostatná část dokumentace Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB).

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energie

Vzhledem k požadavkům investora nebyly do systému provozu budovy uvažovány alternativní zdroje energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Navržená stavba je projektována v souladu s obecnými technickými požadavky na stavby definovanými příslušnou vyhláškou. Splnění těchto požadavků předpokládá vznik vhodného vnitřního prostředí pro obývání stavby. Projektová dokumentace respektuje požadavky zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu; a zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví; včetně jejich změn v aktuálním znění ke dni vypracování projektové dokumentace.

Větrání prostor bude stále zajištěno přirozeným větráním mechanicky otevíravými částmi oken. Dodavatel vyplní otvorů, musí při návrhu respektovat příslušné normy na výměnu vzduchu.

Požadavky na pracovní a komunální prostředí zůstávají zachované stávající.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana proti pronikání radonu z podloží

Neřeší se, jedná se o změnu stávající stavby.

b) Ochrana před bludnými proudy

Charakterem stavby není řešeno. Vrchní stavba bude od terénu s potenciálními bludnými proudy patřičně standardními prostředky z nevodivých materiálů dostatečně odseparována.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Charakterem stavby a místa pro umístění stavby není řešeno (není vyžadováno). Pozemek stavby se nachází v lokalitě bez známého výskytu zdroje technické seizmicity. Pokud by se v průběhu řízení objevil požadavek na podobnou úpravu, bude provedena revize projektu a implementována požadovaná dodatečná opatření.

d) Ochrana před hlukem

Je řešena standardními konstrukčními řešeními. V okolí stavby se nenachází žádný významný zdroj hluku ani stavba se svým provozem významný hluk nevyvolává. Obvodový plášť včetně otvorových výplní je navržen ve skladbách a výrobcích splňující požadované normové hodnoty.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v území s rizikem ohrožení povodní. Protipovodňová opatření nejsou vyžadována.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu, apod.)

Navrhovaná stavba se nenachází v žádné oblasti charakterizované nebezpečnými vlivy od důlní činnosti, nadměrného výskytu metanu ani jiných nežádoucích jevů.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Neřeší se, jedná se o stávající stavbu, která je již na technickou infrastrukturu napojena

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neřeší se, jedná se o stávající stavbu, která je již na technickou infrastrukturu napojena

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení

Jedná se o stávající stavbu, která se nachází v místě s již vybudovanou dopravní infrastrukturou. Příjezd na staveniště, je řešený po stávající komunikaci z ulice Kunická. Veškeré zásobování a doprava na staveniště bude po stávajících komunikacích, nepředpokládá se budování nových příjezdových cest a komunikací.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Neřeší se, jedná se o stávající stavbu, která je již na dopravní infrastrukturu napojena.

c) Doprava v klidu

Neřeší se, jedná se o stávající stavbu.

d) Pěší a cyklistické stezky

Charakterem stavebního záměru není řešeno.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**a) Terénní úpravy**

Po dokončení prací na stavbě budou veškeré pozemky, které jsou zasaženy stavbou, uvedeny do původního stavu.

b) Použité vegetační prvky

Záměr nevyžaduje návrh použití zvláštních vegetačních prvků

c) Biotechnická opatření

Záměr nevyvolává požadavek na provedení žádných zvláštních biotechnických opatření

B.6. POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Z hlediska užívání objektu nebude mít negativní vliv na zdraví uživatelů. Stavebnětechnické řešení počítá s použitím standardních atestovaných stavebních materiálů a výrobků s certifikátem jakosti. Objekt vůči svému okolí nepředstavuje nebezpečí ohrožení zdraví a zhoršení životního prostředí.

Stavba je navržena s vysokým podílem ekologických recyklovatelných materiálů (dřevo, minerální izolace, sklo, cement). Dále je stavba navržena v energeticky úsporných parametrech konstrukcí obvodového pláště tak, aby byly minimalizovány ztráty tepla z vytápění resp. potřeba tepla na vytápění. Objekt samotný nebude žádné znečištění či nebezpečné záření produkovat.

Ochrana ovzduší:

Objekt je v současné době vytápěný dvojicí plynových kondenzačních kotlů, tento zdroj bude zachovaný, rekonstrukce otopné soustavy se týká otopných těles a rozvodů k nim.

Hluk:

Objekt svým provozem při běžném užívání neemituje žádný hluk, který by mohl obtěžovat okolí. Použité technologie a konstrukce zabezpečují dostatečnou ochranu proti hluku a vibracím.

Voda:

Objekt je napojený na rozvod vody stávající vodovodní přípojkou.

Odpady:

Beze změn. Provozem školy je produkován tuhý odpad, který je pravidelně odvážen obecním svozem k odborné likvidaci mimo místo stavby. V souladu se současnými standardy se předpokládá maximální míra separace produkováného odpadu likvidovaným dle místních podmínek odpadového hospodaření obce. Veškeré splaškové vody jsou svedeny do veřejné splaškové kanalizační sítě stávající přípojkou. Veškeré dešťové vody budou svedeny do veřejné dešťové kanalizační sítě.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Pozemek stavby dle zjištěných skutečností není součástí žádného ochranného pásma.

Ekologické funkce a vazby v krajině budou v místě stavby v maximální míře zachovány. Nepředpokládá se, že by stavení záměr svých stavebním charakterem a způsobem užívání měl mít negativní dopad na stávající přírodní podmínky místa.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navržená stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacích řízení nebo stanoviska EIA

Charakterem stavebního záměru není vyžadováno. Není řešeno.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah, omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Navržená stavba nebude výrazně negativně ovlivňovat stávající prostředí.

Pozemek dle dostupných informací nespadá do žádného režimu chráněného území. Pokud se v následném řízení objeví požadavek na zapracování zvláštních ochranných opatření ze strany dotčených orgánů, budou tyto respektovány a implementovány do projektové dokumentace. Dílčí ochranná pásma definovaná vedením inženýrských sítí budou v souladu s platnými ČSN respektována.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Nejsou navržena žádná zvláštní opatření.

Navrhovaná stavba není součástí zóny havarijního plánování. Navrhovaná stavba nevyžaduje, vzhledem k charakteru provozu, preventivní havarijní plánování. Navržená stavba není vzhledem ke svému dispozičnímu a konstrukčnímu charakteru využitelná pro ukrytí osob. V řešeném území nejsou umístěny prvky systému civilní ochrany – kryty, sirény apod

Pro danou stavbu není z hlediska umístění potenciálních zdrojů nutné posuzovat problematiku ochrany obyvatelstva (dle z. 380/2002Sb)

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřeby médií pro realizaci stavby budou konkretizovány vybraným zhotovitelem stavby. Jejich odběry si zajistí smluvně zhotovitel stavby s příslušnými distributory.

b) Odvodnění staveniště

Odvodnění srážkových vod ze staveniště bude řešeno lokálním vsakováním na pozemku stavby.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Obsluha staveniště bude zajišťována z přilehlé obslužné komunikace (ul. Kunická). Staveniště se nebude ostatní technické infrastruktury nijak dotýkat a vzájemně ovlivňovat. V průběhu výstavby

bude stavbyvedoucí ručit za čistotu veřejné komunikace (od případných nečistot z provozu staveniště).

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Navržená stavba nebude mít během jejího provádění zásadní vliv na okolní stavby a pozemky. Provádění stavebních prací může částečně negativně ovlivňovat okolí dopravou nákladními automobily zásobujícími stavbu stavebními materiály, mobilními mechanizmy provádějícími zemní, montážní a podobné práce.

Stavba je povinná udržovat používané příjezdové komunikace čisté, bez nánosů zemin a zajistit výjezd čistých vozidel ze stavby.

Rozměrově větší stavební prvky budou v nejkratší možné době zabudovány a nebudou na staveništi po delší dobu skladovány.

Při výstavbě budou používány stroje se sníženou hlučností v dobrém technickém stavu, v pracovních přestávkách budou stroje vypínány, v době 22.00 – 6.00 hodin nebudou stavební práce prováděny.

Zhotovitel stavby je povinen při realizaci stavby postupovat tak, aby vliv provádění stavby na okolí nebyl významný.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, kácení dřevin

Navrhovaná stavba nespadá pod požadavky zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů. Po ukončení staveništních prací bude proveden úklid staveniště, vyčištění dotčených prostor, okolí stavby a příjezdové komunikace. Během výstavby bude udržována čistota na příjezdové komunikaci od staveništní manipulace, za což bude zodpovídat stavbyvedoucí.

Výstavbou se nepředpokládá ohrožení žádných známých veřejných zájmů. Záměr nevyvolává požadavky na související asanace a kácení dřevin.

Staveniště bude v průběhu celé výstavby jednoznačně prostorově vymezeno mobilním nebo staveništním oplocením vybaveným jedním kontrolním vstupem.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Staveniště bude vymezeno hranicí pozemku stavby. Rozsah požadavku na staveništní zábor bude vycházet z momentálních potřeb během výstavby. Během stavby nebude vstupováno bez souhlasu vlastníka na soukromé okolní pozemky.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci bude s odpady nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb., a jeho prováděcích právních předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady budou zatříděny podle Katalogu odpadů vyhlášky MŽP 381/2001 Sb. Odpad bude předán k využití nebo zneškodnění pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3,4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Odpady zásadně nesmí být použity k zásypům výkopů ani zakopány v prostoru staveniště. Vykonávání tělesné potřeby je v prostoru stavby a staveniště vyloučeno s výjimkou k tomu určených WC (s uzavřeným okruhem), zodpovídá stavbyvedoucí. Přesné množství produkovaného odpadu během výstavby je velmi těžce definovatelné a závisí na způsobu a organizaci výstavby.

Během výstavby budou vznikat odpady běžné u stavební výroby. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi, skladování bude zajištěno v kontejnerech. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

Jedná se především o obalové materiály (folie, prázdné kartuše od stavební pěny), kusy staviv, zbytky polystyrenu apod. Seznam odpadů je uveden v následujícím výčtu, katalogová čísla odpovídají příloze č.1§1 - Katalog odpadů z Vyhlášky 381/2001 Sb. ve znění 503/2004 Sb.

Kód odpadu	Odpad	Likvidace
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály	řízená skládka
10 11 03	Odpadní materiály na bázi skelných vláken	řízená skládka
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	řízená skládka
15 01 02	Plastové obaly	řízená skládka
16 01 99	Odpady jinak blíže neurčené	řízená skládka
17 01 01	Beton	řízená skládka
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	řízená skládka
17 02 01	Dřevo	řízená skládka
17 02 02	Sklo	řízená skládka
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	řízená skládka
17 04 05	Železo a ocel	kovošrot
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 05	řízená skládka
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01-03	řízená skládka

Přesné místo likvidace odpadu bude stanoveno realizační firmou, budou uchovány doklady o předání dokladů osobám oprávněným k výše uvedené činnosti.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přesun deponie zemin

V rámci stavebního záměru se nepočítá s provedením zemních prací, které vyžadují stanovení zvláštních opatření.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci je nezbytné dodržet zásady pro snižování negativních vlivů stavební činnosti na životní prostředí:

- Ochrana proti hluku a vibracím
- Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- Ochrana proti znečišťování komunikací
- Ochrana před provozem zařízení staveniště a vizuálním rušením okolí
- Ochrana vod a kanalizací
- Ochrana zeleně před poškozením
- Zodpovědné hospodaření s odpady

Z hlediska hlučnosti nesmí být při práci a činnosti zejména těžkých mechanismů překročeny denní a noční hygienické limity. Při instalaci staveništních mechanismů s vyšším akustickým výkonem, vyšším než 80 dB instalovat akustické stěny, boxy a kryty. Zásadou je nepřetěžovat stroje, nákladní automobily vytěžovat v obou směrech. Zvýšené prašnosti musí být bráněno (mimo zimní období) kropením. Přílehlá veřejná komunikace bude chráněna před znečištěním provozem stavby a odtokem dešťových vod z prostoru staveniště. Stavba zajistí čištění kol a podvozků před sjezdem na veřejnou komunikaci - zodpovídá stavbyvedoucí. Při realizaci stavby bude s odpady nakládáno v souladu se

zákonem 185/2001 Sb., a jeho prováděcích právních předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady budou zaříděny podle Katalogu odpadů vyhlášky MŽP 381/2001 Sb. Odpad bude předán k využití nebo zneškodnění pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3,4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpady zásadně nesmí být použity k zásypům výkopů ani zakopány v prostoru staveniště. Vykonávání tělesné potřeby je v prostoru stavby a staveniště vyloučeno s výjimkou k tomu určených WC (s uzavřeným okruhem), zodpovídá stavbyvedoucí.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Provádění prací musí být v souladu s vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, uveřejněnou ve Sbírce zákonů č. 324/1990, částka 51. Vyhláška stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích pracích a při pracích s nimi souvisejících. Základní povinností dodavatele stavebních prací je vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je současně povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

Povinností pracovníků při provádění stavebních prací je např.:

- dodržovat technologické a pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny
- obsluhovat stroje a zařízení a používat náradí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny.
- neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních
- dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohrazeného prostoru
- provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů, odchod jsou pracovníci povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi

Na bezpečnost je nutno dbát především při zdvihání břemen, při svařování a řezání plamenem a při pracích na elektrických strojích a zařízeních. Na jednotlivé práce smějí být nasazováni pouze pracovníci, kteří jsou na ně řádně vyškoleni a jsou poučeni o příslušných bezpečnostních předpisech. Při pracích se stroji a zařízeními musí mít pracovníci oprávnění k jejich obsluze, stroje a zařízení musí být v řádném technickém stavu.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavební záměr svým charakterem nevyvolává požadavky na úpravy pro bezbariérové užívání.

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

S ohledem na fakt, že se staveniště nachází v lokalitě s málo frekventovanou dopravou na místě, které je dobře viditelné a obecně prostorově přehledné bude ovlivnění režimu dopravy minimální, a charakter a rozsah záměru a navržených technologických postupů není potřeba definovat zvláštní dopravně inženýrská opatření. Stavbyvedoucí zodpovídá za řízení staveništního provozu při místní dopravní komunikaci. V případě zvláštní momentální potřeby bude postupováno v souladu s platnou legislativou a budou provedena patřičná opatření, která budou konzultována s místně příslušným odborem dopravy.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Záměr nevyvolává vymezení speciálních podmínek pro provádění stavby. Bude využito standardních podmínek a postupů. Přesná specifikace technologie výstavby bude definována dodavatelem stavby dle jeho možností a technologických zvyklostí. V případě vyvolání zvláštních požadavků a opatření bude postupováno v souladu s platnou legislativou.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Obecný postup výstavby je definován obecnou vzestupnou montáží a kompletací jednotlivých materiálů do konstrukce stavby. Bude postupováno dle momentální technologické potřeby po definovaných stavebních objektech.

Orientační doba stavby se předpokládá v rozsahu 2-3 měsíců, nejdéle však 2 roky.

Předpokládaná lhůta výstavby: zahájení 3Q/2014

dokončení 2Q/2015